

Додаток 1  
до Національного положення (стандарту)  
бухгалтерського обліку 25 "Спрощена фінансова  
звітність"  
(пункт 4 розділу I)

**Фінансова звітність малого підприємства**

Підприємство	Дата(рік,місяць,число)	Коди		
<b>КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АГЕНЦІЯ МУНІЦИПАЛЬНОЇ НЕРУХОМОСТІ" ВІННИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ</b>	за ЄДРПОУ	<b>2025</b>	<b>10</b>	<b>01</b>
Територія	за КАТОТТГ <sup>1</sup>	<b>43018676</b>		
Організаційно-правова форма господарювання	Комунальне підприємство	UA05020030010063857		
Вид економічної діяльності	Агентства нерухомості	<b>150</b>		
Середня кількість працівників, осіб	13	<b>68.31</b>		
Одиниця виміру:	тис. грн. з одним десятковим знаком			
Адреса, телефон	вулиця Соборна, буд. 59, м. ВІННИЦЯ, ВІННИЦЬКА обл., 21050	3806718859		

**1.Баланс на 30 вересня 2025 р.**

Форма № 1-м Код за ДКУД 1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	17,1	13,4
Первісна вартість	1001	703,7	703,7
Накопичена амортизація	1002	( 686,6 )	( 690,3 )
Незавершені капітальні інвестиції	1005	50,0	50,4
Основні засоби :	1010	105 398,4	155 258,5
первісна вартість	1011	225 108,5	288 835,2
знос	1012	( 119 710,1 )	( 133 576,7 )
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>105 465,5</b>	<b>155 322,3</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси :	1100	31,8	16,0
у тому числі готова продукція	1103	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	423,9	336,4
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	1,7	6,6
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	6,0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	102,1	75,9
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	2 602,2	1 192,7
Витрати майбутніх періодів	1170	13,4	21,0
Інші оборотні активи	1190	151,4	149,2
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>3 326,5</b>	<b>1 797,8</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	-	-
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>108 792,0</b>	<b>157 120,1</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	500,0	500,0
Додатковий капітал	1410	98 946,5	148 848,7
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	8 712,1	6 602,1
Неоплачений капітал	1425	( 500,0 )	( 500,0 )
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>107 658,6</b>	<b>155 450,8</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення</b>			
<b>III. Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	184,0	170,5
розрахунками з бюджетом	1620	815,1	1 077,0
у тому числі з податку на прибуток	1621	618,1	-
розрахунками зі страхування	1625	1,5	63,4
розрахунками з оплати праці	1630	-	267,1
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	132,8	91,3
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>1 133,4</b>	<b>1 669,3</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>108 792,0</b>	<b>157 120,1</b>

**2. Звіт про фінансові результати**  
за 9 Місяців 2025 р.

Форма № 2-м Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	9 849,5	10 214,2
Інші операційні доходи	2120	643,2	-
Інші доходи	2240	6 083,9	6 473,0
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	16 576,6	16 687,2
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 10 929,5 )	( 10 131,2 )
Інші операційні витрати	2180	( 7 705,7 )	( 834,1 )
Інші витрати	2270	( 51,5 )	( 2 538,3 )
<b>Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)</b>	<b>2285</b>	<b>( 18 686,7 )</b>	<b>( 13 503,6 )</b>
Фінансовий результат до оподаткування (2280 – 2285)	2290	(2 110,1)	3 183,6
Податок на прибуток	2300	( - )	( - )
<b>Чистий прибуток (збиток) (2290 – 2300)</b>	<b>2350</b>	<b>(2 110,1)</b>	<b>3 183,6</b>

Керівник \_\_\_\_\_  
(підпис)

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_  
(підпис)

Стаховська Інна Михайлівна  
(ініціали, прізвище)

**ГРИГА ІННА МИКОЛАЇВНА**  
(ініціали, прізвище)

<sup>1</sup> Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад

## Квитанція

Користувач: Admin  
Ім'я файлу: 050020043018676S011001410000068092025.XML  
Підписи: Печатка Державна податкова служба України. "ОТРИМАНО" 43005393  
"Шлюз захисту" Шлюз Держстат 37507880

### Текст:

Квитанція №2 (прийнято з зауваженнями)  
Підприємство: 43018676 КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АГЕНЦІЯ МУНІЦИПАЛЬНОЇ  
НЕРУХОМОСТІ" ВІННИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
Звіт: 1-м, 2-м. Фінансова звітність малого підприємства  
За період: 9 Місяців, 2025 р.  
Звіт доставлено до Системи електронного  
звітування органів державної статистики України 03.12.2025 у 16:09:11

Реєстраційний номер звіту: 9002638157 (050020043018676S011001410000068092025.  
XML)

Звіт відповідає формату, визначеному Держстатом України.  
Кваліфіковані електронні підписи перевірено.  
Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення  
помилки при здійсненні обробки даних звіту в органах  
державної статистики та (або) необхідності надання уточнень  
Вам буде повідомлено додатково.

- Кінцевий термін подання форми - 30.10.2025.

Звіт подається із запізненням, що є порушенням вимог чинного законодавства  
стосовно подання статистичної звітності.

Надання органам державної статистики  
даних для проведення державних статистичних спостережень із запізненням тягне  
за собою відповідальність, яка встановлена статтею 186-3 Кодексу України про  
адміністративні правопорушення.

Відправник: Система електронного звітування  
органів державної статистики України